

## 粉巷办公区及数字中心办公区房租项目单一来源采购公示

正衡工程项目管理有限公司受西安曲江城墙旅游发展有限公司委托,就粉巷办公区及数字中心办公区房租项目进行单一来源采购,现将有关事项公示如下:

一、项目名称:粉巷办公区及数字中心办公区房租项目

二、项目编号:正衡招字-[2025]-009 号

三、采购项目内容:

1. 项目概况:粉巷办公区及数字中心办公区房产租赁,租赁期为 2025 年 2 月 1 日至 2025 年 6 月 30 日,具体内容详见采购文件。

2. 采购预算:482375.00 元

四、单一来源理由说明:

采购人与西安城墙开发管理有限公司就位于西安南大街粉巷真爱粉巷里大厦四楼的办公空间已建立了稳定且满意的租赁关系,当前租赁期即将到期。考虑到办公环境的熟悉度、业务连续性、成本控制及双方长期合作的信任基础,现拟采用单一来源采购方式进行续租事宜。

五、单一来源供应商:西安城墙开发管理有限公司

六、公示期限

自 2025 年 01 月 14 日至 2025 年 01 月 16 日止。

七、公示发布媒介

《陕西采购与招标网》、《招采通平台》

八、联系方式

采购人:西安曲江城墙旅游发展有限公司

地 址:西安市碑林区粉巷 3 号

联系人:王颖国

电 话:029-89581290

采购代理机构:正衡工程项目管理有限公司

地 址:陕西省西安市航天基地雁塔南路 391 号正衡金融广场 A 座 18 层

联系人:曹玮璠、马敏、李莹

采购人或其采购代理机构主要负责人(项目负责人):  (签字)

采购人或其采购代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)